

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 47/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k ekonomickým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. Informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. až 3. štvrťrok 2015

A.2/ berie na vedomie

2. informáciu o príprave rozpočtu na rok 2016 s pripomienkami.

B/ schvaľuje

a/ poskytnutie kontokorentného úveru od Prima banky Slovensko, a.s. "Komunál Superlinka" vo výške do 200.000,-€

b/ ručenie ručenie blanko zmenkou v prospech Prima banky Slovensko, a.s. na zabezpečenie úveru

U Z N E S E N I E č. 48/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. predaj pozemku parc. C-KN č. 3660/32, k.ú. Vranov nad Topľou o výmere 80 m² pre Ladislava Balického a manž. Máriu Balickú, Mierová 1768/58, Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2015, z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý zabezpečuje prístup žiadateľov k ich nehnuteľnosti, v cene 6,00 €/m² s tým, že uhradí nájom za pozemok spätne za 3 roky

A.2/ schvaľuje

2. predaj pozemku parc. C-KN č. 3660/27, k.ú. Vranov nad Topľou o výmere 90 m² pre JUDr. Martina Kopinu, Gen. Svobodu 365/72, Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2015, z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý zabezpečujú prístup žiadateľov k ich nehnuteľnosti, v cene 6,00 €/m² s tým, že uhradí nájom za pozemok spätne od januára 2014, kedy nehnuteľnosť nadobudol

A.3/ schvaľuje

3. prenájom pozemku časť parc. 1926/1 o výmere 10 m² k.ú. Vranov nad Topľou pre Jána Kočiša, E.Urxa 290/8, Vranov nad Topľou, IČO: 10804170, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, za účelom prevádzkovania predajného stánku, na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4 písm. a, k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o opakovaný nájom s tým istým nájomcom a o nájom pozemku do výmery 20 m², v cene 21,25 €/m²/r

A.4/ schvaľuje

4. dlhodobý prenájom časti pozemku parc. č. 333, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 7 m² za účelom umiestnenia outdoorového kabinetu s telekomunikačnou technológiou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov pre: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469, na dobu určitú 10 rokov, v cene 3,75 €/m²/rok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu malej výmery pozemku do 20 m²

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 48/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na Ul. Dr. C.Daxnera 86 o výmere 35,36 m² s týmito podmienkami:
 - a) účel nájmu – prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu, služby súvisiace so skrášľovaním tela, kozmetické služby, kaderníctvo, pedikúra
 - b) výška nájomného podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 minimálne 40,00 €/m²/rok, t.j.minimálne 1 414,40 € ročne), Uvedená minimálna cena za nájom nebytových priestorov je bez služieb. Služby spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.) sú podľa spotreby účtované osobitne, hradí ich nájomca.
 - c) záujemca nemá žiadne záväzky voči prenajímateľovi

A.6/ schvaľuje

6. uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena na parcelách C-KN č. 1320/15, 906/2, 920, k.ú. Čemerné pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., Mlynská 31, 042 921 Košice, IČO: 36599361, za účelom výstavby podzemného elektrického vedenia v rámci stavby IBV Čemerné – ul. Orechová s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby aj jej porealizačnom zameraní, v cene 1,25 €/m² jednorázovo

A.7/ schvaľuje

7. uzatvorenie dohody o zriadení vecného bremena pre Luciu Malíkovú, bytom Domašská 663/18, 093 02 Vranov nad Topľou na zriadenie elektrickej káblovej prípojky na pozemkoch parc. E-KN č. 1523, 2687 a parc. C-KN č. 3291/7, k.ú. Vranov nad Topľou, k rodinnému domu vo vlastníctve Lucie Malíkovej na ulici Boženy Nemcovej, s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby aj jej porealizačnom zameraní, v cene 1,25 €/m² jednorázovo

A.8/ schvaľuje

8. predaj pozemku, parc.C-KN č. 276/8 o výmere 1 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Jozefa Tomka, Hronského 1192, 093 01 Vranov nad Topľou za účelom majetkoprávneho vysporiadania, v zmysle § 9a) odst. 8b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 8 odst. 17b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prevod pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa., v cene 25,00 €/m²

A.9/ schvaľuje

9. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku parc.č. C-KN 2088/25 o výmere 2094 m², zastavané plochy a nádvorí, k.ú. Vranov nad Topľou v cene minimálne 64 900 € .

A.10/ schvaľuje

10. zámer na nájom nebytových priestorov na Ulici Duklianských hrdinov s.č. 1212 vo Vranove nad Topľou o výmere 97,93 m², vyčlenených z nebytových priestorov nájomcu Medpartner, s.r.o., Prešov, pre BAPNE s.r.o., 082 53 Záborské 309, IČO: 44151616 na účely zdravotníckeho zariadenia, v cene 40,00 €/m²/rok, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a čl. 9 odst. 4 písm.l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu poskytovania špecializovanej ambulantnej starostlivosti v odbore urológia pre širokú verejnosť

A.11/ schvaľuje

11. zámer na nájom nebytového priestoru na Námestí slobody 999 vo Vranove nad Topľou o výmere 175,73 m² pre: Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 850 05 Bratislava, IČO: 00686930, v zmysle § 9a) odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a čl. 9 odst. 4k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2015, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu opakovaného nájmu s tým istým nájomcom a poskytovania služieb pre obyvateľov, v cene 120,00 €/m²/rok v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, od 1.1.2016 na dobu určitú 3 roky

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 48/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.12/ schvaľuje

12. a) skončenie nájmu nebytových priestorov o výmere 27,14 m² v budove s.č. 86, ul. Dr. C. Daxnera, Vranov nad Topľou s nájomcom PhDr. Peter Kamenec, PhD - Kredit Consulting, Mlynská 1488, Vranov nad Topľou, IČO: 34330666, štatutárny orgán PhDr. Peter Kamenec

b) nájom nebytových priestorov v budove s.č. 86, ul. Dr. C. Daxnera, Vranov nad Topľou o výmere 27,14 m² pre Kredit Consulting SK, s.r.o., Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 47429879, štatutárny orgán: PhDr. Peter Kamenec PhD a Mgr. Tomáš Kamenec, s podmienkou, že v prípade zmeny štatutárneho orgánu alebo majetkových pomerov sa nájomná zmluva ukončí

U Z N E S E N I E č. 49/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k nájmom

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

a/ prenájom nehnuteľnosti bytový dom 22 b.j. Lúčna 2760 Vranov nad Topľou zapísaný na LV č. 6669 k.ú. Vranov nad Topľou od vlastníka HANT BA, a.s. Hliny 1412, 01707 Považská Bystrica, IČO 36 328 375 v cene 1,- €/mesiac na dobu určitú do termínu nadobudnutia vlastníctva mestom Vranov nad Topľou.

b/ prenájom nehnuteľnosti bytový dom 22 b.j. Domašská 2761 Vranov nad Topľou zapísaný na LV č. 6669 k.ú. Vranov nad Topľou od vlastníka HANT BA, a.s. Hliny 1412, 01707 Považská Bystrica, IČO 36 328 375 v cene 1,- €/mesiac na dobu určitú do termínu nadobudnutia vlastníctva mestom Vranov nad Topľou.

B/ sa uznáva

na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia v bytovom dome 22 b.j. Vranov nad Topľou Lúčna 2160 .

U Z N E S E N I E č. 50/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k VZN - školstvo

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ sa uznáva

na prijatí všeobecne záväzného nariadenia o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách vo Vranove nad Topľou

U Z N E S E N I E č. 51/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. na vedomie berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

A.2/ berie na vedomie

2. na vedomie správu o výsledkoch z vykonaných kontrol s pripomienkami.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 52/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

doplnenie členov komisií

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ volí

a/ poslanca Rastislava Košalka za člena komisie rozvoja spolupráce s podnikateľmi

b/ poslanca MVDr. Igora Pribulu za člena komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií
funkcionárov mesta

U Z N E S E N I E č. 53/2015

zo zasadnutia 11. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 26.11.2015

k dotáciám - kultúra

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

a/ zvýšenie dotácie na podporu kultúrno-spoločenskej činnosti v meste Vranov nad Topľou - kap. 08 -
Rekreácia, kultúra, náboženstvo v sume 5 710 €

b/ dotácie na odporu kultúrno-spoločenskej činnosti v meste Vranov nad Topľou pre: FS Vranovčan v
sume 2 000,-€ OZ Rovina v sume 600 ,,-€

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r í m á t o r